

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ОРЕХОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
КАСТОРЕНСКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 28 марта 2025 года

№ 4

**Об утверждении реестра объектов имущества
муниципального образования «Ореховский
сельсовет» Касторенского района
Курской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Ореховское сельское поселение» Касторенского муниципального района Курской области Собрание депутатов Ореховского сельсовета Касторенского района РЕШИЛО:

1. Утвердить реестр объектов недвижимости муниципального образования «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области (Приложение №1).

2. Решение вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2025 года.

Председатель Собрания депутатов
Ореховского сельсовета

Н.И. Дровяникова

Глава Ореховского сельсовета

С.А. Белявцев

РЕЕСТР
муниципального имущества Ореховского сельсовета
Касторенского района Курской области
по состоянию на "01" января 2025г

Раздел 1. Сведения о муниципальном недвижимом имуществе
Подраздел 1.1 Сведения о земельных участках

Реестровый номер	Наименование земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер земельного участка (с датой присвоения)	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит земельный участок	Сведения об основных характеристиках земельного участка, в т.ч.: площадь, категория земель, вид разрешенного использования	Сведения о стоимости земельного участка	Сведения о произведенном улучшении земельного участка	Сведения об установленных в отношении земельного участка ограничениях (обременениях)	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Земельный участок	с. Орехово	46:08:010201:26	МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,	Выписка из ЕГРН	29123 кв. м.	0,00	Улучшения не производились	Не зарегистрировано	нет	-
2	Земельный участок	с. Орехово	46:08:010201:24	МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,	Выписка из ЕГРН	1650 кв. м.	0,00	Улучшения не производились	Не зарегистрировано	нет	-

3	Земельный участок	с. Орехово	46:08:010 601:46	МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,	Выписка из ЕГРН	88275кв.м	0,00	Улучшения не производились	Не зарегистрировано	нет	-
4	Земельный участок	с. Орехово	46:08:010 601:47	МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,	Выписка из ЕГРН	139015кв.м	0,00	Улучшения не производились	Не зарегистрировано	нет	-
5	Земельный участок	с. Орехово	46:08:010 702:35	МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,	Выписка из ЕГРН	236470кв.м	0,00	Улучшения не производились	Не зарегистрировано	нет	-
6	Земельный участок	с. Орехово	46:08:010 702:34	МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,	Выписка из ЕГРН	186230кв.м	0,00	Улучшения не производились	Не зарегистрировано	нет	-
7	Земельный участок	с. Орехово	46:08:010 302:11	МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,	Выписка из ЕГРН	1370000кв.м	0,00	Улучшения не производились	Не зарегистрировано	нет	-
8	Земельный участок	с. Орехово	46:08:010 701:47	МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,	Выписка из ЕГРН	72900кв.м	0,00	Улучшения не производились	Не зарегистрировано	нет	-
9	Земельный участок	с. Орехово	46:08:010 701:50	МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,	Выписка из ЕГРН	241347кв.м	0,00	Улучшения не производились	Не зарегистрировано	нет	-
10	Земельный участок	с. Орехово	46:08:010 701:51	МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,	Выписка из ЕГРН	83596кв.м	0,00	Улучшения не производились	Не зарегистрировано	нет	-
11	Земельный участок	с. Орехово	46:08:010 702:36	МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,	Выписка из ЕГРН	285255кв.м.	0,00	Улучшения не производились	Не зарегистрировано	нет	-

Подраздел 1.2. Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, единых недвижимых комплексах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости

Реестровый номер	Вид объекта учета	Наименование объекта учета	Назначение объекта учета	Адрес (местоположение) объекта учета (с указанием кода ОКТМО)	Кадастровый номер объекта учета (с датой присвоения)	Сведения о земельном участке, на котором расположен объект учета (кадастровый номер, форма собственности, площадь)	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета	Сведения об основных характеристиках объекта учета, в том числе: тип объекта (жилое либо нежилое), площадь, протяженность, этажность (подземная этажность)	Инвентарный номер объекта учета	Сведения о стоимости объекта учета	Сведения об изменениях объекта учета (произведенных в строениях, капитальном ремонте, реконструкции, модернизации, сносе)	Сведения об установленных в отношении объекта учета ограничениях (обременениях)	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Сведения об объекте единого недвижимого комплекса, в том числе: сведения о зданиях, сооружениях, иных вещах, являющихся составляющими единого недвижимого комплекса, сведения о земельном участке, на котором расположен объект учета	Иные сведения (при необходимости)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	Здание административное	Здание	Нежилое здание	с. Орехово			МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,		нежилое 115,7кв. м.		527404	Изменения не производились	Ограничений нет	нет	-	-
13	Здание	Гараж	Нежилое здание	с. Орехово	46:08:0102 01:1027		МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,		нежилое 28,8кв.м.		44520	Изменения не производились	Ограничений нет	нет	-	-
14	Здание школы	Здание	Нежилое здание	с. Владимирова			МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,		нежилое		574872	Изменения не производились	Ограничений нет	нет	-	-
15	Здание	Туалет	Нежилое здание	с. Орехово			МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,		нежилое		10275	Изменения не производились	Ограничений нет	нет	-	-

	е															
16	З д а н н и е	Сара й кирп ичн ый	Нежил ое здание	с. Орехово			МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,		нежилое		51371	Изменен ия не производ ились	Огран ичени й нет	нет	-	-
17	З д а н н и е	Здан ие адми нист раци и	Нежил ое здание	с.Горяйн ово			МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,		нежилое		94012,05	Изменен ия не производ ились	Огран ичени й нет	нет	-	-
18	З д а н н и е	Сара й	Нежил ое здание	с.Горяйн ово			МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,		нежилое		26624,40	Изменен ия не производ ились	Огран ичени й нет	нет	-	-
19	З д а н н и е	Клуб «Сп утни к»	Нежил ое здание	с. Владими ровка			МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,		нежилое		1391947	Изменен ия не производ ились	Огран ичени й нет	нет	-	-
20	з д а н н и е	Здан ие ДК	Нежил ое здание	с.Горяйн ово			МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,		нежилое		525789	Изменен ия не производ ились	Огран ичени й нет	нет	-	-
21	С о о р у ж е н и е	Арте зиан ская сква жина	Соору жени	с. Владими ровка			МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,				505179	Изменен ия не производ ились	Огран ичени й нет	нет	-	-
22	С о о р у ж е н и е	Водо провод	Соору жени	с.Горяйн ово	46:08:00 0000:586 31.07.20 18г.		МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,		Протяже нность- 1470м		21147	Изменен ия не производ ились	Огран ичени й нет	нет	-	-
23	С о о р у	Водо провод	Соору жени	с.Горяйн ово	46:08:00 0000:630 , 26.12.20		МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,		Протяже нность- 5518м		49839	Изменен ия не производ ились	Огран ичени й нет	нет	-	-

	ж е н и е				19г											
24	С о о р у ж е н и е	Водо пров од	Соору жени	с.Горайн ово			МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,				290868		Огран ичени й нет	нет		
25	С о о р у ж е н и е	Элек тром ехан ичес кая водо забо рная уста новк а	Соору жени	с. Орехово			МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,				343000		Огран ичени й нет	нет		
26	С о о р у ж е н и е	Элек тром ехан ичес кая водо забо рная уста новк а	Соору жени	с.Горайн ово			МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,				250000		Огран ичени й нет	нет		
27	С о о р у ж е н и е	Арте зиан ская сква жин а	Соору жени	с.Горайн ово			МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,				16267		Огран ичени й нет	нет		
28	С о о р у ж е н и	Арте зиан ская сква жин а	Соору жени	с.Горайн ово			МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,				70363		Огран ичени й нет	нет		

	е															
29	С о о р у ж е н и е	Артезианская скважина	Сооружени	с.Горяйн ово			МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,				39663		Ограничений нет	нет		
30	С о о р у ж е н и е	Водонапорная башня1972	Сооружени	с.Горяйн ово			МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,				19153		Ограничений нет	нет		
31	С о о р у ж е н и е	Водонапорная башня19	Сооружени	с.Горяйн ово	46:08:08 0301 18.01.20 22г		МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,		Площадь - 1115,6кв. м.		18427	Изменения не производились	Ограничений нет	нет	-	-
32	С о о р у ж е н и е	Водонапорная башня	Сооружени	с.Горяйн ово			МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,				20731		Ограничений нет	нет		
33	С о о р у ж е н и е	Дорога	Сооружени	с. Орехово			МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,				988650		Ограничений нет	нет		
34		Жилой дом	Жилое здание	д.Плоское д.130			МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,				28498		Ограничений нет	нет		

35	з д а н и е	Жил ой дом	Жилое здание	с.Орехов о ул.Центр альная д.20			МО «Ореховский сельсовет» Кастренского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,				28204		Огран ичени й нет	нет		
36	з д а н и е	Жил ой дом	Жилое здание	с.Орехов о ул.Тенис тая д.9			МО «Ореховский сельсовет» Кастренского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,				27952		Огран ичени й нет	нет		
37	з д а н и е	Жил ой дом	Жилое здание	с.Орехов о пер.№7 д.7			МО «Ореховский сельсовет» Кастренского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,				103656		Огран ичени й нет	нет		
38	з д а н и е	Жил ой дом	Жилое здание	с.Орехов о ул.Центр альная д.45			МО «Ореховский сельсовет» Кастренского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,				2856475		Огран ичени й нет	нет		
39	з д а н и е	Жил ой дом	Жилое здание	с.Орехов о ул.Центр альная д.11.кв2			МО «Ореховский сельсовет» Кастренского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,				91264		Огран ичени й нет	нет		
40	з д а н и е	Жил ой дом	Жилое здание	х.Курбат ов д.21			МО «Ореховский сельсовет» Кастренского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,				34695		Огран ичени й нет	нет		
41	з д а н и е	Жил ой дом	Жилое здание	с.Орехов о пер.Солн ечный д.3			МО «Ореховский сельсовет» Кастренского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,				86734		Огран ичени й нет	нет		
42	з д а н и е	Жил ой дом	Жилое здание	с.Орехов о ул.Зелен ая д.3			МО «Ореховский сельсовет» Кастренского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,				216004		Огран ичени й нет	нет		
43	з д а н и е	Жил ой дом	Жилое здание	с.Орехов о пер.№6 д.9			МО «Ореховский сельсовет» Кастренского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,				110743		Огран ичени й нет	нет		
44	з д	Жил ой	Жилое здание	с.Орехов о			МО «Ореховский сельсовет» Кастренского района Курской				34695		Огран ичени	нет		

	а н и е	дом		ул.Центр альная д.91			области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,						й нет			
45	з д а н и е	Жил ой дом	Жилое здание	С.Орехо во пер №5 д.8			МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,				52041		Огран ичени й нет	нет		
46	з д а н и е	Жил ой дом	Жилое здание	с.Влади мировка			МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,				38168		Огран ичени й нет	нет		
47	з д а н и е	Жил ой дом	Жилое здание	С.Орехо во			МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,				101841		Огран ичени й нет	нет		

Подраздел 1.3. Сведения о помещениях, машино-местах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости

Регистровый номер	Вид объекта учета	Наименование объекта учета	Назначение объекта учета	Адрес (местоположение) объекта учета (с указанием кода ОКТМО)	Кадастровый номер объекта учета (с датой присвоения)	Сведения о здании, сооружении, в состав которого входит объект учета (кадастровый номер, форма собственности)	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета	Сведения об основных характеристиках объекта учета, в том числе: тип объекта (жилое либо нежилое), площадь, протяженность, этажность (подземная этажность)	Инвентарный номер объекта учета	Сведения о стоимости объекта учета	Сведения об изменениях объекта учета (произведенных в строительстве, капитальном ремонте, реконструкции, модернизации, сносе)	Сведения об установленных в отношении объекта учета ограничениях (обременениях)	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5	6			7		8	9	10	11	12	13

Подраздел 1.4 Сведения о воздушных и морских судах, судах внутреннего плавания

Регистровый номер	Вид объекта учета	Наименование объекта учета	Назначение объекта учета	Порт (место) регистрации и (или) место (аэродром) базирования (с указанием кода ОКТМО)	Регистрационный номер (с датой присвоения)	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета	Сведения об основных характеристиках судна, в том числе: год и место постройки судна, инвентарный номер, серийный (заводской) номер, идентификационный номер судна и место строительства (для строящихся судов)	Сведения о стоимости судна	Сведения о произведенных ремонте, модернизации судна	Сведения об установленных в отношении судна ограничениях (обременениях)	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 2. Сведения о муниципальном движимом и ином имуществе

Подраздел 2.1. Сведения об акциях

Регистровый номер	Сведения об акционерном обществе (эмитенте), включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, ИНН, КПП,	Сведения об акциях, в том числе: количество акций, регистрационные номера выпусков, номинальная стоимость акций, вид акций (обыкновенные или привилегированные)	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета	Сведения об установленных ограничениях (обременениях)	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5	6	7	8

Подраздел 2.2. Сведения о долях (вкладах) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

Регистровый номер	Сведения о хозяйственном обществе (товариществе), включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН, адрес в пределах места нахождения (с указанием кода ОКТМО)	Доля (вклад) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества, товарищества в процентах	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета	Сведения об установленных ограничениях (обременениях)	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5	6	7	8

Подраздел 2.3. Сведения о движимом имуществе и ином имуществе, за исключением акций и долей (вкладов) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

Подраздел 2.3. Сведения о движимом имуществе и ином имуществе, за исключением акций и долей (вкладов) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ	Наименование движимого имущества (иного имущества)	Сведения об объекте учета, в том числе: марка, модель, год выпуска, инвентарный номер	Сведения о правообладателе	Сведения о стоимости	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета ⁶	Сведения об установленных ограничениях (обременениях) ⁷	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Автомобиль УАЗ 35148		МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,	364000руб				
	Автомобиль ВАЗ21074		МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,	39000руб				
	Автомобиль LADA NIVA		МО «Ореховский сельсовет» Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000481, КПП:460801001,	1270900,00				

Подраздел 2.4. Сведения о долях в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества

Реестровый номер	Размер доли в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества	Сведения о стоимости доли	Сведения об участниках общей долевой собственности ⁸	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета ⁶	Сведения об объектах недвижимого и (или) движимого имущества, находящихся в общей долевой собственности, в том числе наименование такого имущества и его кадастровый номер (при наличии)	Сведения об установленных ограничениях (обременениях) ⁷	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Раздел 3. Сведения о лицах, обладающих правами на муниципальное имущество и сведениями о нем

№ п/п	Сведения о правообладателех	Реестровый номер объектов учета, принадлежащих на соответствующем вещном праве	Реестровый номер объектов учета, вещные права на которые ограничены (обременены) в пользу правообладателя	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5